

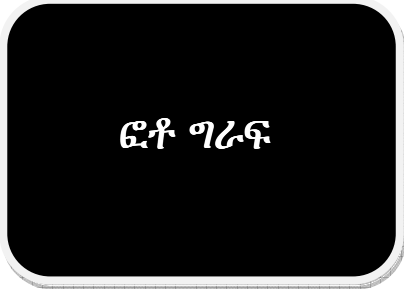
በውጭ አገር የሚደራጁ የመኖሪያ

ህብረት ሥራ ማህበራት

የሚሚዘገቡባቸው ሞዴል ቅጾች

**የ.....የመኖሪያ ቤት የኅብረት ሥራ ማህበራት
በአደረጃጀት ወቅት የሚጠቀሙባቸው የተለያዩ ቅጾች ማውጫ**

ተ.ቁ	የቅፅ ቁጥር	የቅፅ አይነት
1	ቅፅ 005	የአባልነት ማመልከቻ ቅፅ
2	ቅፅ 006	የመሥራች ቃለጉባዔ ፎርማትና ውጤቶች
3	ቅፅ 007	አባላት ተወካይ ዝርዝር መገለጫ ሰንጠረዥ
4	ቅፅ 008	ማህበሩ የባንክ ሂሳብ እንዲከፈትለት ማመልከቻ የማቅረቢያ ቅፅ
5	ቅፅ 009	የስራ ሂደቱ ለማህበሩ የባንክ ተንቀሳቃሽ ሂሳብ እንዲከፈት የመጠየቂያ ቅፅ
6	ቅፅ 010	የስራ ሂደቱ ለማህበሩ ለባንክ የዘገየ የቁጠባ የባንክ ሂሳብ እንዲከፈት የመጠየቂያ ቅፅ
7	ቅፅ 011	የጎ/ሥራ ማኅበሩ ለስራ ሂደቱ የምዝገባ ሠርፍኬት የሚጠይቅበት ቅፅ
8	ቅፅ 012	ማኅበሩ የስራ ሂደቱ ለመሬት ልማትና ማኔጅሜንት ደብዳቤ እንዲፀፍለት የሚጠይቅበት ማመልከቻ
9	ቅፅ 013	ለመኖሪያ ቤት ግንባታ የሚወጧ መሬት እንዲመቻች መጠየቂያ ቅፅ
10	ቅፅ 014	የግንባታ ፈቃድ እንዲሰጥ መጠየቂያ ቅፅ
11	ቅፅ 015	የመኖሪያ ቤት የኅብረት ሥራ ማህበርን መረጃ ስለመላክ



ቅፅ 005

በውጭ አገር የሚኖሩ ኢትዮጵያውያንና ትውልድ ኢትዮጵያውያን በመኖሪያ ቤት

የህብረት ሥራ ማህበራት ለመደራጀት የአባልነት ማመልከቻ ቅፅ

1. የህብረት ሥራ ማኅበሩ መጠሪያ _____ የመኖሪያ ቤት ኃ/የተ/የህ/ስ/ማህበር
2. የአመልካች ሁኔታ
 - 2.1. ስም _____ የአባት ስም _____ የአያት ስም _____ ፆታ _____
 የትውልድ ዘመን _____ ዓ/ም ዜግነት _____ ፓስፖርት ቁጥር _____
 የትውልድ ኢትዮጵያን የመታወቂያ ቁጥር-----
 - 2.2. የአመልካች እናት ስም _____ የእናት አባት ስም _____ የእናት አያት ስም _____
 - 2.3. የትዳር ሁኔታ ያገባ ያላገባ በፍቺ የተለየ በሞት የተለየ
 - 2.4. ያገባች ከሆነ የትዳር ጓደኛ ስም ከነአባት _____
 - 2.5. የአመልካች የመኖሪያ አድራሻ ¹
 ሀገር _____ ከተማ _____
3. የሚፈልጉት የቤት አይነትና ክፍል ብዛት
 - 3.1. የማህበሩ ቤት/ፎቅ/
 ባለ 1 መኝታ ባለ ሁለት መኝታ ባለ ሶስት መኝታ
4. የተወካይ መረጃ ²
 - 4.1. የተወካይ ስም ከነአያት _____
 - 4.2. የተወካይ የመኖሪያ አድራሻ
 ወረዳ _____ የቀድሞ ቀበሌ _____ የቤት ቁጥር _____ የቀበሌ መታወቂያ ቁጥር _____
 የመ/ቤት መታወቂያ ቁጥር _____

¹ የአመልካች የመኖሪያ አድራሻ የተሟላ መረጃ መሙላት የሚያስፈልገው በግንባታው ሂደት በአባልነትም ሆነ በአድራሻ ለውጥ የተነሳ የሚመለከቱ ለውጦችን ለማስተካከል እንዲረዳ ታሲቦ ነው።

² ተወካይ የውክልና መብቱን መጠቀም የሚጀምረው ለማህበሩ የምዝገባና የግንባታ ፈቃድ ከተሰጠ በኋላ ይሆናል።

5. እኔ ስሜ ከላይ የተገለጸው አመልካች

- 5.1 ቀደም ሲል በመንግስት በተዘረጉት በማናቸውም የቤት ልማት ፕሮግራሞች ያልተመዘገቡ መሆኑን፤
- 5.2 በሐረር ከተማ አስተዳደር ውስጥ በራሴ ወይም በትዳር ጓደኛዬ ስም የተመዘገበ የመኖሪያ ቤት ወይም የቤት መስሪያ ቦታ የሌለኝ እና ከዚህ በፊትም የነበረኝን በሽያጭ ወይም በስጦታ ለሶስተኛ ወገን ያላስተላለፍኩ እና በቤት ልማት ፕሮግራም ከዚህ በፊት ተጠቃሚ ያልሆንኩኝ መሆኑን፤
- 5.3 እኔ /ም ሆነ የትዳር ጓደኛዬ/ የምንኖረው በመንግስት ቤት ከሆነ ቤቱን ለሚያስተዳድረው አካል ቤቱን በተረከብኩ በ 30 ቀን ውስጥ ለማስረከብ ፈቃደኛ መሆኔን፤
- 5.4 ለምዝገባ ብቁ የሚያደርገኝ የቤቱን ግንባታ ዋጋ 50% በቅድመ ምዝገባ ወቅት እንዲሁም ቀሪውን 50% የግንባታ ፈቃድ ከመስጠቱ በፊት በውጭ ምንዛሪ በዝግ ሂሳብ የማስቀምጥ መሆኑን፤
- 5.5 በምረከበው ቤት አግባብ ባለው ህግ መሠረት ለመተዳደር ፈቃደኛ መሆኔን፤
- 5.6 በዚህ ማመልከቻ ቅጽ የሞላሁትና የሰጠሁት ማረጋገጫ ሀሰተኛ ሆኖ ቢገኝ ቤቱ ከመገንባቱ በፊት ከሆነ የምዝገባው ውል የሚፈርስ መሆኑን እና ቤቱን ከተረከብኩ በኋላ ከሆነ አግባብ ባለው ህግ ተጠያቂ ለመሆን የምስማማ መሆኑን፤
- 5.7 ወደፊት የሚጠየቁ መረጃዎችን ለምሳሌ የጣት አሻራ³ና ሌሎች መረጃዎችን ለመስጠት ፈቃደኛ መሆኔን እንዲሁም፤
- 5.8 በተ.ቁ 1 ላይ በተገለጸው የመኖሪያ ቤት ህብረት ስራ ማህበር ስም ከሌሎች የማህበሩ አባላት ጋር በፈቃደኝነት ለመደራጀትና የመኖሪያ ቤት ለመስራት የሚያስፈልገውን ቅድመ ሁኔታና መስፈርቶች በአዋጁና በመመሪያው መሰረት ያሟላሁ በመሆኑ የህብረት ስራ ማህበሩ በአባልነት እንዲቀበለኝና ከላይ ስማቸው የተጠቀሰው ተጠሪ የቤቱን ጉዳይ ተከታትለው እንዲያስፈጽሙ የወከልኳቸውና የሞላሁት መረጃ ትክክለኛ መሆኑን በመስማማት ይህን ቅጽ የሞላሁ መሆኑን በፊርማዬ አረጋግጣለሁ።

የህ/ስ/ማ/አባሉ ሙሉ ስም-----
 ፊርማ -----
 ቀን -----

³ የጣት አሻራ የሚፈለገው ወደ ፊት ለሚያስፈልጉ የታክስና የዜግነት መለያ ቁጥር ፕሮጀክቶች መስፈጸሚያ ይሆናል።

የመሥራች ስብሰባ ቃለ-ጉባዔ

1. የስብሰባ ቦታ
2. ስብሰባው የተካሄደበት ቀን
3. ስብሰባ የተጀመረበት ሰዓት
4. ስብሰባ የተጠናቀቀበት ሰዓት.....
5. የአደራጅ ባለሙያው ስም⁴**ፊርማ**.....
6. በስብሰባው ላይ የነበሩ መስራች አባላት ዝርዝር:-

ተ/ቁ	ሙሉ ስም ከነአያት	አድራሻ ⁵				ፊርማ
		ሀገር	ከተማ	ስልክ	ኢ-ሜይል	
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
21						
22						
23						
24						

⁴ የአደራጅ ባለሙያ በአገር ቤት ለሚደራጁ ማህበራት የተዘጋጀ ሲሆን በውጭ አገር ለሚደራጁት ግን በወቅቱ የማህበሩ ሊቀመንበር ሆኖ የተመረጠ የማህበሩ መስራች አባል ሊሆን ይችላል።

⁵ አድራሻውን በተሟላ ሁኔታ ለመሙላት ቅጹ አመቺ ካልሆነ በተመሳሳይ ሁኔታ ቅጹን በጎን አዘጋጅቶ መጠቀም ይቻላል።

የስብሰባው አጀንዳዎች፡-

1. መተዳደሪያ ደንብ ስለማፅደቅ
2. የማህበሩን አርማና ማህተም መወሰን
3. አስመራጭ ኮሚቴ መሰየም
4. የሥራ አመራር ኮሚቴና የቁጥጥር ኮሚቴ እንዲሁም ሌሎች ንዑሣን ኮሚቴዎችን ምርጫ ማካሄድ
5. በመመሪያው መሠረት የዝግ ሂሳብና የቁጠባ ሂሳብ የሚከፈቱትን ባንክና ገቢ የሚደረግ የገንዘብ መጠን መወሰን
6. በማህበሩ ስም ባንክ የሚያንቀሳቅሱ አመራር አካላትን መሰየም
7. የሚሰራውን የሕንፃ ዓይነት መወሰን

ውሳኔ፡-

አጀንዳ 1.

.....

አጀንዳ 2.

.....

አጀንዳ 3.

.....

አጀንዳ 4.

.....

አጀንዳ 5.

.....

አጀንዳ 6.

.....

አጀንዳ 7.

.....

ቁጥር

ቀን

በሐረር ስ/ብ/ክ/ መንግስት

የኅብረት ሥራ ማህበራት ማደራጃ ልማት ጽ/ቤት

ሐረር፤

ጉዳዩ- ማመልከቻ ስለማቅረብ

የየመኖሪያ ቤት ኃላፊነቱ የተወሰነ የኅብረት ሥራ ማህበር
..... ቀን ዓ.ም. መቋቋሙን እየገለፅን :-

ሀ/ የመሥራች ስብሰባ ቃለጉባዔ ----- ገፅ

ለ/ መተዳደሪያ ደንብ ሦስት ቅፅ----- ገፅ

ሐ/ ዝግ ሆኖ የሚቆይ ማህበሩ የሚያንቀሳቅሰውን ሂሳብ በኢትዮጵያ ንግድ ባንክ ሐረር ቅርንጫፍ
እንዲከፈትልን ማመልከቻ -----ገፅ

መ/ የአባላትና የአመራር አካላት ዝርዝር መግለጫ-----ገፅ ከዚህ ሸኚ ደብዳቤ ጋር አባሪ በማድረግ አቅርቦናል።

ስለሆነም የኅብረት ሥራ ማህበሩ ያቀረበው ሰነድ ታይቶ በውጤቶችን መሠረት የባንክ ሂሳብ
እንዲከፈትልን ለኢትዮጵያ ንግድ ባንክ ሐረር ቅርንጫፍ ደብዳቤ
እንዲጻፍልን እንጠይቃለን።

« ከሠላምታ ጋር »

ነባር

አዲስ

የ.....የመኖሪያ ቤት ህብረት ሥራ ማህበር የመስራች አባላት ዝርዝር መረጃ

ተ.ቁ	የመዝገብ ቁጥር	የማህበራዊ መጠሪያ	የአመልካች ሁኔታ					የአመልካች እናት ሙሉ ስም	የትዳር ሁኔታ		የትዳር ንደኛ ሙሉ ስም	የሚኖርበት	
			የአመልካች ስም ከነአያት	የ ስ ስ	የትው/ዘመን	ፓስፖርት ቁጥር	ትወልደ ኢትዮጵያውያን መታወቂያ ቁጥር		ዜግነት	የ ገ ገ		የ ላ ገ	ሀገር
1													
2													
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

በክልሉ ያደራጀው ባለሙያ ስም-----

በክልሉ መረጃ የሞላው ባለሙያ ስም-----

ፊርማ-----

ፊርማ-----

ቀን-----

ቀን-----

በኢትዮጵያ ንግድ ባንክ

ሐረር ቅርንጫፍ

ሐረር

ጉዳይ፡- የባንክ ተንቀሳቃሽ ሂሳብ እንዲከፈት ስለመጠየቅ፡፡

የ..... የመኖሪያ ቤት ኃላ/የተ/የኅ/ሥራ ማህበርቀን
..... ዓ.ም. ባደረገው ስብሰባ በ ቅርንጫፍ በማህበሩ ስም ተንቀሳቃሽ ሂሳብ
እንዲከፈትላቸውና ሂሳቡም በሥራ አመራር ኮሚቴ አባላት፡-

1. ሊቀመንበር
2. ምክትል ሊቀ መንበር
3. ሂሳብ ሹም
4. ገንዘብ ያዥ

አማካኝነት በጣምራ ፊርማ እንዲንቀሳቀስ የወሰኑ መሆኑን በመግለፅ ለባንኩ ደብዳቤ እዲጻፍላቸው በቁጥር
..... በቀን በተፃፈ ማመልከቻ ጠይቀዋል፡፡

በመሆኑም በኅብረት ሥራ ማህበሩ ስም የተንቀሳቃሽ ሂሳብ ከፍተው ሂሳቡንም ሊቀመንበር ወይም
ም/ሊቀመንበር ከሂሳብ ሹምና ከገንዘብ ያዥ ጋር በመሆን በጣምራ ፊርማ እንዲያንቀሳቀሱ እንዲደረግ
የተለመደ ትብብራችሁን አጠይቃለን፡፡

« ከሠላምታ ጋር »

ግልባጭ

- በከተማ ልማትና ኮንስትራክሽን ቢሮ ለህብረት ስራ ማህበራት ማደራጃና ልማት ጽ/ቤት
- ለ..... የመኖሪያ ቤት ኃላ/የተ/የኅ/ሥራ ማህበር

ሐረር፣

በኢትዮጵያ ንግድ ባንክ

ሐረር ቅርንጫፍ

ሐረር

ጉዳይ:- የዝግ የቁጠባ የባንክ ሂሳብ እንዲከፈት ስለመጠየቅ ::

በ.....በሐረሪ ሕ/ብ/ክ/ መንግስት የህብረት ሥራ ማህበራት ማደራጃና ልማት ጽ/ቤት አማካኝነት የ.....የመኖሪያ ቤት ኃላ/የተ/የኅ/ሥራ ማህበር በ...../...../አባላት የተደራጀ ሲሆን ፤ማህበሩ በወከላቸው፤

1. ሊቀመንበር
2. ምክትል ሊቀ መንበር
3. ሂሳብ ሹም
4. ገንዘብ ያዥር

አማካኝነት በባንክችሁ በማህበሩ ስም በዝግ የቁጠባ ሂሳብ እንዲከፍትና እያንዳንዱ አባል ብር/...../ገቢ ተደርጎ ተከብሮ እንዲቆይ እየጠቅን የተጠቀሰው ገንዘብ ተጠቃልሎ ገቢ እንደተደረገ እንዲገለፅልን የተለመደ የስራ ትብብራችሁን እየጠየቅን የሂሳቡን እንቅስቃሴ በተመለከተ በ.....በሐረሪ ሕ/ብ/ክ/ መንግስት በኩል ለባንኩ ሲገልፅ የሚንቀሳቀስ መሆኑን እንገልጻለን ::

« ከሠላምታ ጋር »

ግልባጭ

- በከተማ ልማትና ኮንስትራክሽን ቢሮ ለህብረት ስራ ማህበራት ማደራጃና ልማት ጽ/ቤት
- ለ..... የመኖሪያ ቤት ኃላ/የተ/የኅ/ሥራ ማህበር

ሐረር፤

በሐረር ሕ/ብ/ክ/ መንግስት
የኅብረት ሥራ ማህበራት ማደራጃ ልማት ጽ/ቤት
ሐረር

ጉዳይ:- የምዝገባ ጥያቄ

በማደራጃ መስሪያ ቤቱ አማካይነት የመኖሪያ ቤት ኃላፊነቱ የተወሰነ የኅብረት ሥራ ማህበር በሚል ስያሜ የአደረጃጀት ሂደታችንን ህጉ በሚፈቅደው መሠረት ያጠናቀቅን ሲሆን፤ ለመኖሪያ ቤት ግንባታ የሚያስፈልገውን ሙሉ ወጪ (50%) ገንዘብ በዝግ የቁጠባ ሂሳብ በኢትዮጵያ ንግድ ባንክ ሐረር ቅርንጫፍ አጠቃላይ ያስገባን መሆኑን እየገለፅን የምዝገባ ምሥክር ወረቀት እንዲሰጠን እንጠይቃለን።

« ከሰላምታ ጋር »

በሐረሪ ሕ/ብ/ክ/ መንግስት

የኅብረት ሥራ ማህበራት ማደራጃ ልማት ጽ/ቤት

ሐረር

ጉዳዩ፡- ለሐረሪ ሕ/ብ/ክ/ መንግስት የመሬት ልማትና ማኔጅሜንት ደብዳቤ እንዲፃፍልን ስለመጠየቅ፡፡

የሥራ ሂደቱ በ..... ቀን ዓ.ም. በቁጥርለባንክ
በተፃፈ ደብዳቤ በማህበሩ ስም ዝግ የቁጠባ ሂሳብ በመክፈት እያንዳንዱ የማኅበሩ አባላት ብር.....
...../...../ገቢ እንዲያደርጉ መጠየቁ ይታወሳል፡፡

በዚህ መሠረት ቁጥራቸው...../...../የሆነ የ.....የመኖሪያ ቤት
ኃላ/የተ/የኅ/ሥራ ማህበር አባላት እያንዳንዳቸው ብር/...../ በጠቅላላው
ብር..... /...../ ገቢ ለማድረጋቸው በማረጋገጥ ባንኩ የፃፈውን ደብዳቤ
እና እያንዳንዱ አባል በማህበሩ ስም ዝግ ሆኖ በሚቆይ ሂሳብ ውስጥ ገቢ ያደረገበትን የባንክ ደብተር ፎቶ ኮፒ
እና የባንክ ደረሰኝ /ስሊፕ/ በድምሩ..... ገፅ ፎቶ ኮፒ ከዚህ መሸኛ ደብዳቤ ጋር አባሪ በማድረግ
እያቀረብን ፣ ማኅበሩ ማሟላት የሚገባውን ቅድመ ሁኔታ ማጠናቀቁ ተገልጾ በሐረሪ ሕ/ብ/ክ/ መንግስት
የመሬት ልማትና ማኔጅሜንት ደብዳቤ እንዲፃፍልን እንጠይቃለን፡፡

« ከሠላምታ ጋር »

በሐረር ሕ/ብ/ክ/ መንግስት

መሬት ልማትና ማኔጅሜንት

ሐረር፣

ጉዳይ :- ለመኖሪያ ቤት ግንባታ የሚወል መሬት-እንዲመቻች ስለመጠየቅ

በሐረር ሕ/ብ/ክ/ መንግስት የኅብረት ሥራ ማህበራት ማደራጃና ልማት ዋና የጽ/ቤት አማካኝነት የ..... የመኖሪያ ቤት ኃላ/የተ/የኅ/ሥራ ማህበር በሚል ስያሜ በ / / አባላት አስፈላጊውን ቅድመ መሥፈርቶች በማሟላት በህጋዊ መንገድ ተደራጅቷል።

በዚህ መሰረት ማኅበሩ በእያንዳንዱ አባል ስም በኢትዮጵያ ንግድ ባንክ ሐረር ቅርንጫፍ በዝግ ሂሳብ ቁጥርበድምሩ ብር // ገቢ ያደረገ በመሆኑ በእናንተ በኩል እንዲስተናገዱ የማኅበር አባላቱን ስም ዝርዝርና መረጃ ገጽ አባሪ አድርገን የላክን መሆኑን እንገልጻለን።

« ከሠላምታ ጋር»

ግልባጭ

- በን/ኢ/ልማት ቢሮ ለኅብረት ሥራ ማህበራት ማ/ል/ ጽ/ቤት
- ለ.....የመኖሪያ ቤት ኃላ/የተ/የኅ/ሥራ ማህበር

ሐረር

በሐረር ሕ/ብ/ክ/ መንግስት

ግንባታና ፈቃድና ቁጥጥር ጽ/ቤት

ሐረር፣

ጉዳዩ፡- የግንባታ ፈቃድ እንዲሰጥ ስለመጠየቅ

በሐረር ሕ/ብ/ክ/ መንግስት የኅብረት ሥራ ማህበራት ማደራጃና ልማት ጽ/ቤት አማካኝነት የ..... የመኖሪያ ቤት ኃላ/የተ/የኅ/ሥራ ማህበር በሚል ስያሜ በ / / አባላት አስፈላጊውን ቅድመ መሥፈርቶች በማሟላት በህጋዊ መንገድ ተደራጅቷል።

በዚህ መሰረት ማኅበሩ የመኖሪያ ቤት መገንቢያ ቦታ የተሰጠው መሆኑን የመሬት ልማትና ማኔጅመንት በ.....ቀን ዓ.ም. በቁጥር በተፃፈ ደብዳቤ የገለጸልን በመሆኑ፣ ቀሪውን የግንባታ ወጪ 50% በእያንዳንዱ አባል ስም በ ባንክ ቅርንጫፍ በዝግ ሂሳብ ቁጥርበድምሩ ብር / / ገቢ ያደረገ በመሆኑ በእናንተ በኩል የግንባታ ፈቃድ እንዲሰጣቸው የማኅበር አባላቱን ስም ዝርዝርና መረጃ ገጽ አባሪ አድርገን የላክን መሆኑን እንገልጻለን።

« ከሠላምታ ጋር»

ግልባጭ

- በን/ኢ/ልማት ቢሮ ለኅብረት ሥራ ማህበራት ማ/ል/ጽ/ቤት
- ለ.....የመኖሪያ ቤት ኃላ/የተ/የኅ/ሥራ ማህበር

ሐረር

ቁጥር-----

ቀን-----

ለ-----ወረዳ ን/አ/ልማት ጽ/ቤት

ሐረር

ጉዳዩ፡- የመኖሪያ ቤት የህብረት ሥራ ማህበርን መረጃ ስለመላክ

በመመሪያ ቁጥር 4/2005 ዓ.ም በ-----ክ/ከተማ አማካኝነት የተደራጀው

የ-----የመኖሪያ ቤት የህብረት ሥራ ማህበር -----አባላት ዝርዝር መረጃ

በባህር መዝገብ እና በቤት ፈላጊዎች ዳታ ቤዝ እንዲመዘገቡ -----ገፅ ከዚህ ሸኚ ደብዳቤ ጋር

አባሪ አድርጎ የላክን መሆኑን እንገልጻለን።

ከሰላምታ ጋር

የ.....የመኖሪያ ቤት ህብረት ሥራ ማህበር የመስራች አባላት ዝርዝር መረጃ

ነዓር

አዲስ

ተ.ቁ	የመዝገብ ቁጥር	የማህበረሰብ መጠን	የአመልካች ሁኔታ					የአመልካች እናት ስም	የትዳር ሁኔታ		የትዳር ዓደኛ ስም	የሚኖርበት	
			የአመልካች ስም ከአያት	የትውልድ /ዘመን	ፓስፖርት ቁጥር	ትውልድ ኢትዮጵያውያን መታወቂያ ቁጥር	ዜግነት		የ	የ		ሀገር	ከተማ
1													
2													
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													
16													
17													

በክልሉ

የደራጀው ባለሙያ ስም.....መረጃ

ፊርማ..... ቀን.....

በክልሉ

የሞላው ባለሙያ ስም.....

ፊርማ.....ቀን.....

የወረዳ

ዳታ ኢንክድ ያደረገው ባለሙያ ስም.....

ፊርማ.....ቀን.....